

## DEVIZ GENERAL

faza PTE

**"Infiintare capacitate de productie a energiei electrice produsa din surse regenerabile  
pentru autoconsum in cadrul UAT Patulele, judetul Mehedinti "**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	49,179.81	10,327.76	59,507.57
<b>Total capitol 2</b>		<b>49,179.81</b>	<b>10,327.76</b>	<b>59,507.57</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5,000.00	1,000.00	6,000.00
3.5	Proiectare	91,000.00	18,200.00	109,200.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	35,000.00	7,000.00	42,000.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	10,000.00	2,000.00	12,000.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	200.00	1,200.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	45,000.00	9,000.00	54,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	105,000.00	21,000.00	126,000.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	98,000.00	19,600.00	117,600.00
	3.7.2 Auditul financiar	7,000.00	1,400.00	8,400.00
3.8	Asistență tehnică	6,000.00	1,200.00	7,200.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000.00	200.00	1,200.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	100.00	600.00

	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	100.00	600.00
	3.8.2 Dirigentie de santier	5,000.00	1,000.00	6,000.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>207,000.00</b>	<b>41,400.00</b>	<b>248,400.00</b>

<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	274,250.00	57,592.50	285,421.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	566,980.00	119,065.80	686,045.80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	632,355.00	132,794.55	765,149.55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>1,473,585.00</b>	<b>309,452.85</b>	<b>1,783,037.85</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,000.00	3,150.00	18,150.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,753.53	2,258.24	10,753.53
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,206.15	883.29	4,206.15
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	841.23	176.66	841.23
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,206.15	883.29	4,206.15
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	1,500.00	315.00	1,500.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>30,753.53</b>	<b>6,458.24</b>	<b>34,953.53</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
6.3	Audit	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,760,518.34</b>	<b>357,311.09</b>	<b>2,117,829.43</b>
din care: C+M		890,409.81	186,986.06	1,077,395.87

Curs mediu de schimb 1 euro = 5.04 lei

Data: 07.08.2025

Intocmit: DIELECTRA SRL